

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń.

I. Informacje ogólne

1. Okres realizacji usługi: 12 miesięcy.
2. Miejsce realizacji usługi: 45-077 Opole, ul. Korfantego 1.
3. Łączna powierzchnia sprzątania: 629m².
4. Łączna ilość okien (powierzchnia): 43 (101m²).

II. Obowiązki Wykonawcy

1. Posiadanie polisy OC w związku z prowadzoną działalnością (w zakresie również uszkodzenia sprzętu AGD i tele-informatycznego).
2. Zapewnienie własnego sprzętu, worków na śmieci i środków czystości do realizacji usługi.
3. Wynoszenie zebranych odpadów zmieszanych i segregowanych do kontenerów na śmieci znajdujących się na dziedzińcu budynku (pojemniki z napisem najemca).
4. Przedstawienie wykazu używanych środków czystości.
5. Zapewnienie stałego składu personelu (każda zmiana będzie wymagała zgłoszenia tego faktu).
6. Przestrzeganie przepisów BHP w miejscu realizacji usługi.
7. Zapewnienie szkolenia personelu i wyposażenia go w środki ochrony indywidualnej.
8. Zatrudnianie personelu wykonującego pracę na podstawie umowy o pracę.
9. Przydzielenie jednej osoby do kontaktu i nadzoru nad wykonywanymi pracami.

III. Obowiązki Zamawiającego

1. Zapewnienie bezpłatnego dostępu do energii elektrycznej i wody.
2. Bezpłatne udostępnienie pomieszczenia do przechowywania sprzętu i środków czystości.
3. Zapewnienie dostępu do wszystkich sprzątanых pomieszczeń.
4. Dostarczanie papieru toaletowego, mydła do rąk, płynu do naczyń.

IV. Informacje dodatkowe

1. Godziny wykonywania prac: 8.00-15.00.
2. Poziom usytuowania pomieszczeń: 1 piętro.
3. Wysokość pomieszczeń: 3,6m.
4. Kosze na śmieci znajdują się we wszystkich pomieszczeniach biurowych, sanitariatach, pomieszczeniu socjalnym, a na korytarzu znajdują się 2 zestawy do segregacji odpadów.
5. W pomieszczeniach sanitariatów znajdują się: 4 muszle sedesowe, 4 umywalki, 2 pisuary, 3 lustra.
6. W pomieszczeniu socjalnym znajduje się 1 zlewozmywak.
7. W razie wystąpienia okoliczności wymagających rozszerzenia zakresu prac, dopuszcza się taką ewentualność, po wcześniejszym uzgodnieniu zakresu oraz wartości dodatkowej pracy.
8. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wewnętrznych procedur bezpieczeństwa obowiązujących na terenie obiektów Policji i ściśle ich przestrzegać. Dotyczy to w szczególności:
 - a) Posiadania przez pracowników Wykonawcy dokumentów tożsamości;
 - b) Przebywanie pracowników Wykonawcy jedynie w miejscach wykonywania prac;
 - c) Zakazu rejestracji obrazu i dźwięku na terenie obiektu;
 - d) Zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem prac na terenie obiektu.